

**Veldkamp 41**  
7931 TL Fluitenberg

**telefoon:** 0528 854 334

**fax:** 0528 233 512

**e-mail:** info@arendotten.nl

**website:** www.arendotten.nl

**iban:** NL48ABNA0510895883

**btw nummer:** NL851649440B01

**kvk:** 55307825

**4.31.48 ha landbouwgrond gelegen aan de Wilfred Stillweg**



### Omschrijving

4.31.48 ha landbouwgrond aan de Wilfred Stillweg in Hollandscheveld. Het perceel is goed bereikbaar vanaf de openbare weg. De gronden zijn de afgelopen jaren (2023/2024/2025) in gebruik geweest voor de teelt van mais en klaver.

### Kadastrale gegevens

Gemeente	Sectie	Nummer	Grootte	
Hoogeveen	K	4116	0.83.72 ha	
Hoogeveen	K	4313	0.15.30 ha	
Hoogeveen	K	4935	3.32.46 ha	*
			<b>4.31.48 ha</b>	
* Het perceel is belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel en Opstalrecht Nutsvoorzieningen t.b.v. Gasunie Transport Services B.V. te Groningen.				

### Grondsoorten

-zVz; Meerveengronden op zand

Bron: Bodemkaart

### Waterschapslasten

Op te vragen via <http://www.gblt.nl/waterschapsbelastingen>

### Verdere bijzonderheden

- De bestemming van de percelen is 'Agrarisch'
- Er gaan geen productierechten mee over
- Geen ruilverkavelingslasten

### Vraagprijs

€ 75.000,= per ha

-Koopprijs is kosten koper

Meer informatie via Arjan de Graaf op 06-47203039 of [verkoop@arendotten.nl](mailto:verkoop@arendotten.nl)



# Ligging



K4313  
00.15.30

K4935  
03.32.46

K4116  
00.83.72



